

# **Mountain Resort Consulting by Société des 3 Vallées :**

**Une expertise dans l'exploitation des domaines  
de montagne et un savoir-faire unique,  
au service de projets d'envergure internationale.**

## **Projets 2024 : Les 3 Sommets du Kirghizistan**

En 2023, l'État kirghize, qui projette de créer une future station de ski sur ses hauts sommets, s'est rapproché de la Société des 3 Vallées (S3V) et a sollicité sa filiale Mountain Resort Consulting pour l'accompagner en tant que conseil dans la préparation du *Master Plan* du projet « 3 Sommets ».

Cette station, appelée « 3 Sommets », pourrait devenir la référence en Asie centrale grâce à un site exceptionnel, alliant paysages somptueux et géomorphologie idéale. En effet, 80 % des pistes ne nécessiteront ni travaux significatifs de terrassement ni défrichage. Située entre 2000 et 3350 mètres d'altitude, elle bénéficie d'un enneigement de qualité et d'une grande abondance en eau. Sur le plan des infrastructures, le village de Jyrgalan est bien desservi, notamment grâce à une ancienne mine de charbon qui a permis l'implantation d'une route et d'une ligne à moyenne tension. Cette station permettra à Jyrgalan de réhabiliter ses bâtiments résidentiels et de dynamiser son activité économique.

Sa proximité avec les principales capitales économiques d'Asie centrale (Almaty à 3 heures de route, Bichkek à 5 heures, et la Chine bientôt reliée par le train) ainsi que le tourisme estival du lac Issyk-Kul, qui attire près de deux millions de visiteurs, sont des facteurs clés de succès.

Le développement de la station sera progressif, avec une première phase d'équipement comprenant 4 remontées mécaniques principales, ouvrant plus de 60 km de pistes de ski alpin et potentiellement autant de pistes de ski nordique. L'ouverture est prévue pour décembre 2026. Le projet global, à terme, comprendra plus de 350 km de pistes réparties sur 3 sites et accueillera, en hiver comme en été, plus de 800 000 touristes. La S3V sera impliquée tout au long de la phase de démarrage des exploitations et dans la formation des équipes locales.

## Le projet kirghize et notre politique de développement

Le projet des 3 Sommets au Kirghizistan s'inscrit pleinement dans notre politique de développement, qui repose sur le choix de partenaires conformes à nos valeurs. Nos critères prioritaires incluent :

- Privilégier des projets d'envergure internationale cohérents avec nos domaines d'excellence à Courchevel, Méribel et dans les 3 Vallées, qui bénéficient du savoir-faire et des références de la S3V.
- Travailler exclusivement sur des projets respectueux de l'environnement, articulés autour de quatre thèmes :
  - Sites bénéficiant d'un enneigement suffisant et d'une capacité en eau durable pour les 50 prochaines années.
  - Sites présentant une géomorphologie favorable à la création de domaines skiabiles : exposition adéquate, prairies naturelles, pentes adaptées, terrassements et défrichements minimaux.
  - Sites situés à proximité de grands bassins de clientèle et de main-d'œuvre, desservis par des infrastructures existantes ou nécessitant des extensions minimales.
  - Projets ayant un impact nul ou très limité sur des biotopes ou des paysages d'une grande valeur écologique ou esthétique

## Projets internationaux et ambitions de la S3V

La S3V a également initié, en 2019, un projet en Arménie, à proximité de la capitale Erevan, entre 2000 et 3800 mètres d'altitude. Ce projet est actuellement en stand-by, en attente de garanties du gouvernement arménien sur le respect de nos critères principaux.

L'ambition internationale de la S3V est de créer ou d'accompagner le développement de stations de montagne responsables et vertueuses. Nous souhaitons démontrer qu'il est possible de concilier développement économique et respect de l'environnement ainsi que des communautés locales. Nous nous y engageons sur notre territoire des 3 Vallées et désirons mettre cette expérience au service des vallées de montagne du monde entier, tout en renforçant l'image de notre secteur auprès du grand public.